

अनुसूची - १८ :माटो मसलाको जोडाइमा काँचो ईटाको (Sun-dried brick) गारो “ग” वर्गको घरको प्राविधिक निरीक्षण फारम



नेपाल सरकार
शहरी विकास मन्त्रालय
केन्द्रीय आयोजना कार्यान्वयन इकाई

माटो मसलाको जोडाइमा काँचो ईटाको (Sun-dried brick) गारो

निरीक्षण फारम										
माटो मसलाको जोडाइमा काँचो ईटाको (Sun-dried brick) गारो										
घरधनी/लाभग्राहीको जानकारी			निरीक्षण मिति :				गते	महिना	वर्ष	
नाम :	अनुदान सम्झौता नं.		अनुदान सम्झौता नं.				-	-	-	-
ठेगाना :	जिल्ला:	गा.वि.स./न.पा.:	वडा:टोल:	जग्गाको कित्ता नं.:						
फोन / मोबाइल नं.:-		अनुदान सम्झौतामा उल्लेखित बैंक खाता नं.:-				बैंकको नाम :-				
खण्ड -१ :घरको जाँचको लागि दिइएको आवेदनमा भएको विवरण										
स्वीकृत नक्शा-डिजाइन मध्येको भए			डिजाइन नं.:							
अन्य आफ्नै नक्शा डिजाइन भए			निर्माण सामग्री र प्रविधि							
अनुदान सम्झौतामा दिइएको घरको विवरण			छाना र सामग्रीको निर्माण							
प्राविधिक सहायक		<input type="checkbox"/> छ <input type="checkbox"/> छैन	संस्था			<input type="checkbox"/> नेपाल सरकार <input type="checkbox"/> गैरसरकारी संस्था				
तालिम प्राप्त डकर्मी प्रयोग गरिएको		<input type="checkbox"/> छ <input type="checkbox"/> छैन	माटोको प्रकार			<input type="checkbox"/> कडा <input type="checkbox"/> मध्यम <input type="checkbox"/> नरम				
खण्ड -२ : विस्तृत प्राविधिक विवरण										
न्यूनतम मापदण्ड क्रम नं	वर्गिकरण	विवरण		न्यूनतम मापदण्ड पालना गरिएको		टिप्पणी				
				छ	छैन					
१	निर्माण स्थलको छनोट निम्न स्थान बाट टाढा हुनुपर्छ।	भौगर्भिक चिरा परेको ठाउँ।	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						
		भिरालो क्षेत्र > २०°।	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						
		पहिरो जान सक्ने क्षेत्र।	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						
		नदीको बगर वा सिमसार ठाउँ।	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						
		ढुङ्गा भर्ने ठाउँ।	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						
		तरलीकरण हुन सक्ने ठाउँ।	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>						
२	भवनको आकार प्रकार र नाप	तल्ला संख्या	एक तल्ला सम्म सिमिता।	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>					
		भवनको अनुपात	वर्गाकार वा आयातकार।	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>					
			लम्बाई, चौडाइको ३ गुणा भन्दा बढी हुनुहुँदैन।	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>					
		भवनको उचाई	कम्तिमा १८०० मि.मि. , बढीमा २५०० मि.मि।	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>					
३	निर्माण सामग्री	सबै कोठाको नाप	लम्बाई, चौडाइको ३ गुणा भन्दा बढी हुनुहुँदैन।	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>					
		इट्टा	नसुकेको र चिरा परेको ईट्टा प्रयोग गर्नु हुँदैन।	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>					
		माटो (इट्टा र मसलाको लागि)	जैविक सामग्री, फोहर र गिट्टीबाट मुक्त।	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>					
		काठ	कडा काठ।	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>					
		बाँस	छिप्पीएको, प्रयोग गर्न योग्य।	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>					

४	जग	एकैसतहमा, एकैनाशको गारोवाला जग ।	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
		न्यूनतम जमिन मुनिको गहिराई : ४०० मि.मि।	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
		न्यूनतम जमिन मुनिको जगको चौडाई : ३८० मि.मि।	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
५	ठाडो सबलीकरण	जगबाट शुरु गर्नु पर्ने, सुर तथा जोर्नी, भ्याल ढोकाको दायाँ बायाँ तथा भ्याल ढोका नभाएमा न्यूनतम १२०० मि.मि.दूरीमा ।	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
		बाँस : सिंगो नचिरिएको ।	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
		कडा काठ :सुर तथा जोर्नीको लागि ७५मि.मि. X १०० मि.मि. भ्याल ढोकाको दायाँ बायाँको लागि ७५ मि.मि. X १०० मि.मि.।	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
६	कुसी सतह	जमीन सतह माथिको उचाई कम्तीमा ३०० मि.मि।	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
		बाँस वा काठको प्रचलित पट्टी २ वटा ७५ मि.मि. X ३८ मि.मि. काठको स्ट्रिपलाई गारोसँग संगै ५० मि.मि. X ३० मि.मि. काठको पट्टीले ५०० मि.मि. दूरीमा ।	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
७	गारो	गारोहरु घन्टी मिलाएर सिधा ठाडो हुने गरी लगाइएको ।	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
		मोटाई कम्तीमा ३८० मि. मि.।	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
		गारोको उचाई कम्तीमा १८०० मि.मि. , बढीमा २५०० मि.मि., उचाई र मोटाईको अनुपात ८ गुणा भन्दा बढी हुनुहुँदैन ।	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
		जोर्नी २० मि. मि.भन्दा बढी र १० मि. मि.भन्दा कम हुनुहुँदैन ।	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
		आड दिने गारो धेरै लामो गारोमा (गाहोको मोटाईको १० गुणा भन्दा बढी) प्रदान गरिएका	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
८	गारोमा राखिने खुल्ला भाग	चूली गारो हलुका सामग्रीको प्रयोग गरिएको ।	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
		स्थान गाहोको बीच भागमा हुनु पर्ने।	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
९	तेस्रो बन्धन	खुल्ला भाग दुई वटा लम्ब (Perpendicular) गाहोको बिचमा खुल्ला भाग बढीमा १२०० मि. मि.।	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
९	तेस्रो बन्धन	सिल पट्टीको नाप (भ्यालको तल्लो सतह)	२ वटा ७५ मि.मि. X ३८ मि.मि. काठको स्ट्रिपलाई गारोसँगसंगै ५० मि.मि. X ३० मि.मि. काठको पट्टीले ५०० मि.मि. दूरीमा ।	सिंगो, नचिरिएको ।	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		लिनटेल पट्टीको नाप (भ्याल ढोकाको माथिल्लो सतह)			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		स्टिच पट्टीको नाप : बढीमा सुर र जोर्नीमा १२०० मि. मि. लम्बाई कम्तीमा ७५ मि.मि. मोटाई			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		छानाको पट्टीको नाप			<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
१०	चूली गारो	हलुका सामग्रीको प्रयोग गरिएको ।	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
	सामग्री	हलुका छाना प्रयोग गरिएको ।	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
	जोडाई	एक आपसमा र गारोसँग उपयुक्त तरिकाले बाँधेको ।	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
	छड्के तान	ट्रस वा दलिनहरु बाँध्न छड्के तान (bracing) राख्नुपर्दछ ।	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
११	नाली (drain)	घरको वरिपरि उपयुक्त नाली (drain) को व्यवस्था गर्नु पर्ने।	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			

अन्य

(क) घरको कम्तीमा छ वटा फोटोहरु खिची फोटो नं.हरु उल्लेख गर्ने (जस्तै : dsc0152.jpg)

फोटो फाइलको नाम

अगाडिको मोहडा (Front view):

पछाडिको मोहडा (Back view):

दायाँ साइड (Right side view):

बायाँ साइड (Left side view):

माथिको दृश्य (Top view):

साइटको नक्शा (Site Plan):

(ख) जि.पि.एस्. को-अर्डिनेट:

अक्षांश: देशान्तर: समुन्द्र सतहबाट उचाइ:

(ग) घरको मोटामोटी नक्शा:

(घ) देखिएका प्राविधिक विवरणहरुको विश्लेषण गरी निर्माण भइसकेका घरमा थप सुधार कार्यको राय सुझाव दिनु पर्ने?

देखिन्छ देखिदैन

सुधार/प्रबलीकरण गर्नु पर्ने देखिएकोले अनुसूची - ११ अनुसार सुधार/प्रबलीकरण आदेश दिइएको छ ।

(ङ) जाँचमा देखिएका प्राविधिक विवरणहरु ठीक साँचो छन् । यो प्राविधिक निरीक्षण र सिफारिस नेपाल सरकारबाट भूकम्प प्रभावित लाभग्राही घरधनीलाई दिइने निजी आवास अनुदान भुक्तानी प्रयोजनका लागि मात्र लागु हुनेछ भन्ने व्यहोरामा मलाई मंजूर छ । साथै यो घर मैले आफै बनाएको हुँ र यसको गुणस्तर तथा सुरक्षाको सम्पूर्ण जिम्मेवारी म आफै लिनेछु भनी स्वीकार गर्ने :

घरधनी/लाभग्राही वा प्रतिनिधिको नाम, थर हस्ताक्षर

प्रतिनिधिको घरधनी/लाभग्राहीसंगको नातामिति

(च) प्राविधिक जाँचको विवरण स्वीकृतिको लागि पेश गर्ने:

MoUD-DLPIU को सुपरीवेक्षक:

नाम: पद:

हस्ताक्षर: मिति:

(छ) प्राविधिक जाँचको विवरण स्वीकृत गर्ने

MoUD-DLPIU को सुपरीवेक्षण इञ्जिनियर:.....

नाम: पद:

हस्ताक्षर: मिति: